

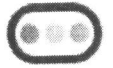
鉴定委托书

(2019)荣法技鉴字第



受委托机构	老还		
案由	借款合同纠纷		
案情摘要			
鉴定目的要求	涉案位于威海市经区长峰锦绣北山-1号304价值		
送检材料	涉案卷宗卷一本。 15567		
当事人	注：被鉴定人是自然人的应当填写被鉴定人的姓名、性别、出生年月、民族、职业、住所地等。		
	赵锦亮	15506310018	
	姜学法	13573743353	
委托人	肖红旗	电话	0631—7564503

注：此页交受委托机构，委托印章加盖在题目上。



路况



图层



旅游



上报



打车



山东启阳电力
工程公司

锦绣北山-1
号楼

15号楼

14号楼

2号楼

13号楼

16号楼

3号楼

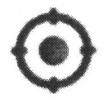
17号楼

12号楼

4号楼

11号楼

5号楼



Baidu 地图



到这去

锦绣北山-1号楼 常用地点

39.8km | 山东省-威海市-环翠区-锦绣北山1号楼

位置

房地产拍卖前调查表

案号	(2019)鲁 1082 执 534 号
房地产位置	威海市经区长峰锦绣北山-1 号-304 室
房地产性质	国有
产权证号	鲁 (2017) 威海市不动产权第 0018567 号
房地产面积	约 78 平方米
权属	姜孔侠遗留
装修：居住、出租情况	有装修、无居住、无出租。
优先权	无
查封情况	本案系首轮查封
抵押情况	1. 抵押林百新 13.7 万 (已在经区申请执行) 2. 抵押威海平安普惠融资担保有限公司 33.87 万 (已在环翠区申请执行)

调查人：李晓军

营业执照

(副本)



统一社会信用代码 91371002768744218E

1-1

名称 威海圣达土地房地产评估咨询有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

住所 威海市海滨北路8号

法定代表人 邵光霞

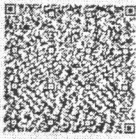
注册资本 贰佰万元整

成立日期 2004年11月17日

营业期限 2004年11月17日至 年 月 日

经营范围

房地产评估; 全国范围内从事土地评估业务; 海域使用权评估; 威海市范围内从事土地登记代理业务; 房地产信息咨询; 房地产经纪; (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关



年 月 日

企业信用信息公示系统网址: <http://sd.gsxt.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

中华人民共和国 房地产估价机构备案证书

REGISTRATION CERTIFICATE FOR REAL ESTATE APPRAISAL COMPANY
IN THE PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

机构名称: 威海圣达土地房地产评估咨询有限公司

法定代表人: 邵光霞
(执行事务合伙人)

住所: 威海市海滨北路8号

统一社会信用代码: 91371002768744218E

备案等级: 贰级

证书编号: 鲁评062013

有效期限: 2017年12月26日至2020年12月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部制

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册房地产估价师名称,执行房地产估价业务,有权在房地产估价报告上签字。

This certificate is approved and issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China.

The bearer of this certificate is entitled to use the designation of Registered Real Estate Appraiser to proceed real estate appraisal practices and to sign on real estate appraisal reports.



No. 00136014

姓名 / Full name

张忠波

性别 / Sex

女

身份证件号码 / ID No.

370620197006140025

注册号 / Registration No.

3720040211

执业机构 / Employer

威海圣达土地房地产评估咨询有限公司

有效期至 / Date of expiry

2020-7-17

持证人签名 / Bearer's signature



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册房地产估价师名称,执行房地产估价业务,有权在房地产估价报告上签字。

This certificate is approved and issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China.

The bearer of this certificate is entitled to use the designation of Registered Real Estate Appraiser to proceed real estate appraisal practices and to sign on real estate appraisal reports.



No. 00125099

姓名 / Full name

于国强

性别 / Sex

男

身份证件号码 / ID No.

370722197809231033

注册号 / Registration No.

3720100132

执业机构 / Employer

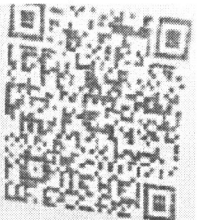
威海圣达土地房地产评估咨询有限公司

有效期至 / Date of expiry

2019-12-6

持证人签名 / Bearer's signature





3700174320

山东增值税普通发票

No 27367108

校验码 72403 48427 17822 39431



开票日期: 2019年07月17日

3700174320
27367108

名称: 赵锦亮

纳税人识别号:

地址、电话:

开户行及账号:

物或应税劳务、服务名称
证咨询服务*评估费

规格型号

单位

数量

1

单价

4924.5283019

金额

4924.53

税率

6%

税额

295.47

合计

税合计(大写)

伍仟贰佰贰拾圆整

(小写) ¥5220.00

名称: 威海圣达士地房地产评估咨询有限公司

纳税人识别号: 91371002768744218E

电话: 威海市海滨北路8号 0631-5816620

行及账号: 工商银行威海市环翠支行1614028009022528950

复核:

开票人: 张明

销



李敬平