**鲁KH123P号车辆市场价值**

**的鉴定评估报告书**

威恒估价（2018）296号

**威海市恒信价格评估有限责任公司**

**二〇一八年十二月五日**

**目录**

**价格鉴定评估报告摘要…………………………………………………1**

**价格鉴定评估报告………………………………………………………2**

1. 委托方、价格鉴定评估标的情况…………………………2
2. 价格鉴定评估目的…………………………………………2
3. 价格鉴定评估基准日………………………………………2
4. 价格鉴定评估定义…………………………………………2
5. 价格鉴定评估依据…………………………………………2
6. 价格鉴定评估方法…………………………………………3
7. 价格鉴定评估过程…………………………………………3
8. 价格鉴定评估结果…………………………………………4
9. 价格鉴定评估限定条件……………………………………4
10. 价格鉴定评估结果声明……………………………………4
11. 作业日期…………………………………………………5
12. 价格鉴定评估机构………………………………………5
13. 价格鉴定评估人员………………………………………5
14. 附件………………………………………………………5

**照片、机构和人员资质证复印件………………………………**…**6-10**

**鲁KH123P号车辆市场价值**

**的鉴定评估摘要**

威恒估价（2018）296号

1. **委托方**

威海市环翠区人民法院

**二、委托日期**

2018年11月27日

**三、价格鉴定评估目的**

为委托方处理案件提供价格参考，不做它用。

**四、价格鉴定评估标的**

标的车鲁KH123P小型普通客车（发动机号：CDN158041，车辆识别代码：WAUAFB8T8BA032623,注册日期：2011-09-28）市场价值的鉴定评估。

**五、鉴定评估基准日**

本鉴定评估取委托日期2018年11月27日为基准日。

**六、鉴定评估方法**

市场法

**七、鉴定评估结果**

鲁KH123P奥迪A5WAUAFB8T小型普通客车，在鉴定基准日的评估价格约为人民币壹拾伍万元整（￥150000.00）。

**鲁KH123P号车辆市场价值**

**的鉴定评估报告书**

**威海市环翠区人民法院：**

接受贵院(2018)威环法技评字第361号司法鉴定委托书委托，我公司遵循合法、公正、客观、科学、替代的原则，按照规定的标准、程序和方法，依据价格鉴证的有关规定，结合基准日当地现有行情，对鲁KH123P号车辆的市场价值进行鉴定评估。现将有关情况报告如下：

**一、价格鉴定评估标的概况**

鲁KH123P奥迪A5WAUAFB8T小型普通客车,(发动机号：CDN158041，车辆识别代码：WAUAFB8T8BA032623）,注册登记日期为2011年09月28日，表显里程为75982公里。基本配置为：2.0T排量、CVT无级变速、2门4座三厢车、天窗、前轮驱动、安全气囊等。车辆检验有效期至201９年09月。违章系统查询有1次超速违章，未显示扣分及罚款记录。

**二、价格鉴定评估目的**

为委托方处理案件提供价格参考，不做它用。

**三、价格鉴定评估基准日**

本鉴定评估取委托日期2018年11月27日为基准日。

**四、价格定义**

价格鉴定结论所指价格是：鉴定标的在鉴定基准日，采用市场价值标准确定的市场价格，计价货币为人民币。

**五、价格鉴定评估依据**

㈠法律法规及规范性文件：

1、《中华人民共和国价格法》；

2、《中华人民共和国资产评估法》；

3、《机动车强制报废标准规定》；

4、《山东省价格鉴证操作规范》；

5、GA-468 2004《机动车安全检测项目和方法》；

6、其他相关法律及法规等。

**㈡委托方提供的有关资料**

1、司法鉴定委托书；

2、行驶证复印件。

**㈢鉴定评估方收集到的有关资料**

1、估价人员现场勘查所掌握的资料；

2、市场调查资料。

**六、价格鉴定评估方法**

市场法

1. **价格鉴定评估过程**

接受委托后，我单位在做好相关工作准备后，于2018年12月03日到达毕家疃中院训练场院内对鉴定标的车进行了现场查勘。经静态检测：该车后杠、后机盖有拆装痕迹，右后叶子板有整形痕迹，现后机盖、前杠、叶子板有多处划痕，需整形烤漆。内饰保养一般，座椅轻微磨损，铝圈刮擦锈蚀，轮胎磨损较重。经动态检测：该车发动机、底盘有轻微异响。根据评估标的的特点及委托目的要求，结合案情的实际情况，经分析讨论后，确定采用市场法对该车进行鉴定评估，并出具鉴定评估报告书。

市场调查情况说明：

该车属于非营运车辆，注册登记日期2011年09月28日，表显里程已行驶75982公里，整车保养维护状况一般，市场调查了解同类型车市场交易情况，经各种交易因素修正，确定该车在鉴定基准日时的市场价格约为人民币150000元。

**八、价格鉴定评估结果**

鲁KH123P奥迪A5WAUAFB8T小型普通客车，在鉴定基准日的评估价格约为人民币壹拾伍万元整（￥150000.00）。

**九、价格鉴定评估假设、限定条件**

1、相关方提供的资料客观真实；

2、本评估结果报告认定结论以委托方提供的价格认定事项和相关材料为据；

3、本评估结果没有考虑不可抗力或者特殊交易方式等因素对标的价格的影响；

4、本鉴定报告意见有效期一年。

**十、声明**

1、我们在本价格鉴定结论书中陈述的事实是真实和准确的，委托方提供资料的真实性由委托方负责；

2、本价格鉴定结论书中的分析、意见和结论是我们客观、公正的专业分析、意见和结论，但受本价格鉴定结论已说明的假设和限制条件的限制；

3、鉴定机构和鉴定人员与价格鉴定标的没有利害关系，也与有关当事人没有利害关系；

4、我们依照《山东省价格鉴证操作规范》进行分析，形成意见

和结论，撰写本价格鉴定结论书；

5、我们对本价格鉴定结论书中的价格鉴定标的进行了实地查勘；

6、价格鉴定结论仅对本次委托有效，不作它用。未经我公司同意，不得向委托方和有关当事人之外的任何单位和个人提供结论书的全部或部分内容，不得发表于任何公开媒体上。

**十一、鉴定评估作业日期**

2018年11月27日至12月05日

**十二、价格鉴定评估机构：**

机构名称：威海市恒信价格评估有限责任公司

机构资质证书证号：鲁J01014

**十三、价格鉴定评估人员：**

高庆珍(价格鉴证师:0012228)

吴晨旭(价格鉴证师:0014216)

**十四、附件**

1、现场勘查照片

2、价格鉴定评估机构资质证复印件

3、价格鉴定评估人员资格证复印件

2018年12月05日