（该情况介绍摘录自评估报告书）

|  |  |
| --- | --- |
| 拍品名称 | 邹平县黛溪西路31号原染织厂宿舍区6号楼1-501室 |
| 权利来源 | 司法裁定 |
| 产权证号 | 邹平县字第028462号 |
| 拍品所有人 | 张精峰 |
| 拍品现状 | 用途 | 住宅 |
| 建筑面积 | 66.42平方米 |
| 房屋所有权证号 | 邹平县字第028462号 |
| 权利限制情况及瑕疵情况 | 详情请咨询法官 |
| 提供的文件 | 1、法院裁定书；2、评估报告 |
| 拍品介绍拍品所在楼房为一幢混合结构总层数为五层的住宅楼房，位于邹平县黄山三路394号新新家园3号楼3单元301室（含储藏室），房产建筑面积为153.35平方米，用途为住宅，产别为私产，使用土地权属性质为国有。 |